

Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 21.09.2016

Vorlagen-Nr.: 3/074/2016

Berichterstatter: Koller, Peter

Betreff: Bauvoranfrage zur Errichtung einer Maschinenhalle auf dem Grundstück Flur-Nr. 33 Gemarkung Oberradach

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller plant die Errichtung einer Maschinenhalle mit den Ausmaßen von ca. 42 m x ca. 10 m auf dem Grundstück Flur-Nr. 33 Gemarkung Oberradach. Der naturschutzrechtliche Ausgleich wird im Baugenehmigungsverfahren nachgewiesen. Im Rahmen der Baumaßnahme soll die bestehende Eiche auf dem Grundstück gefällt werden. Eine Ersatzpflanzung ist vorgesehen.

Das Grundstück ist dem Außenbereich zuzuordnen. Sofern das Amt für Landwirtschaft die Privilegierung und die dienende Funktion des Bauvorhabens bestätigt und keine öffentlichen Belange entgegenstehen (Naturschutz), ist die Baumaßnahme genehmigungsfähig.

Anlagen: Lageplan, Luftbild

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht vorbehaltlich der Zustimmung der TÖB Einverständnis.

07. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses

Tagesordnungspunkt Nr. 3