Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 19.10.2016

Vorlagen-Nr.: 3/082/2016

Berichterstatter: Göttler, Holger

Betreff: 2 Bauvoranfragen für den Ausbau eines Altstadtgebäudes im EG sowie die Umnutzung und Sanierung eines Scheunengebäudes

Sachverhaltsdarstellung:

Für das Anwesen Weinmarkt 12 sind die folgende Veränderungen gem. beiliegender Bauvoranfrage geplant: Zum einen soll im Längsbau, das aktuell als Lager genutzt wird, eine Wohnung eingebaut werden (siehe Anlage Bauvoranfrage 2). Zum anderen soll die Scheune (Ecke Kreuzgäßlein-Vordere Priestergasse) saniert und zum Atelier ausgebaut werden. An der Südseite (zum Restaurant Meiser hin) sind zwei Einzelgauben geplant. Zum Kreuzgäßlein hin soll ein kleiner Zwerchbau mit Öffnung errichtet werden. Im Übrigen wird auf die Beschreibung in der Anlage verwiesen (Bauvoranfrage 1).

Für die neuen Nutzungen sind insgesamt 2 Stellplätze bei der Stadt abzulösen. Die Baumaßnahme ist mit dem Landesamt für Denkmalpflege abgestimmt.

Anlagen: Ansichten, Grundrisse

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.

08. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Tagesordnungspunkt Nr. 2