

Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 13.06.2012

Vorlagen-Nr.: VI/034/2012

Berichterstatter: Herr Holger Göttler

Betreff: Fassadenänderung mit Terrassenanbau am Anwesen Wörnitzstr.
10, Flur-Nr. 827

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller plant das Dach des Nebengebäudes im Hofbereich abzubrechen und es mit einem Flachdach zu versehen und somit zu einer Terrasse umzunutzen. Zum Nachbargrundstück wird als Absturzsicherung eine Mauerumfassung geplant, zur Nordseite eine ca. 1 m hohe Holzbrüstung. Allerdings wird hier eine senkrechte Lattung verlangt, anstelle der im Plan eingezeichneten Querlattung. Dieser Bereich ist nicht einsehbar. Die Angrenzer haben ihr Einverständnis durch Unterschrift auf den Planzeichnungen signalisiert. Flache Bedachungen an Nebengebäuden sind grundsätzlich möglich. Das Landesamt stimmt dieser Maßnahme zu.

Anlagen: 1 Lageplan, Planzeichnungen

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.
