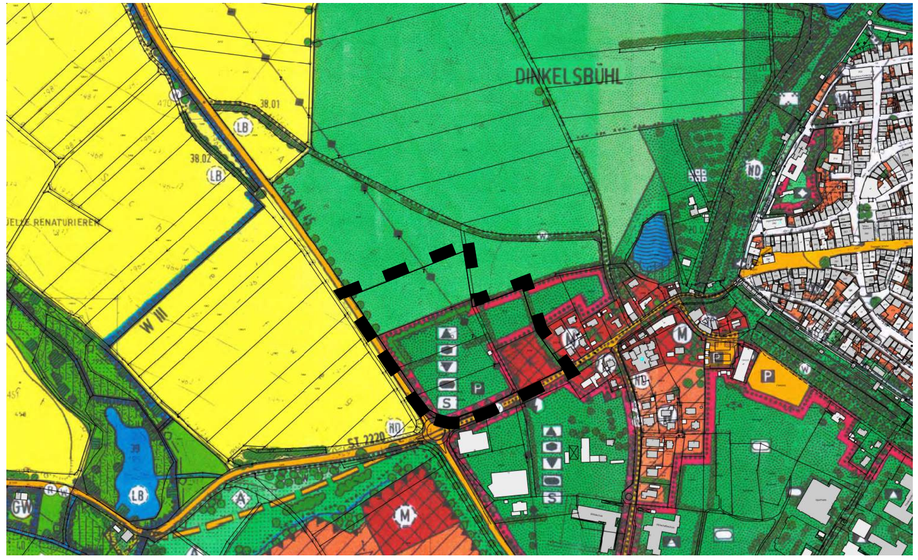
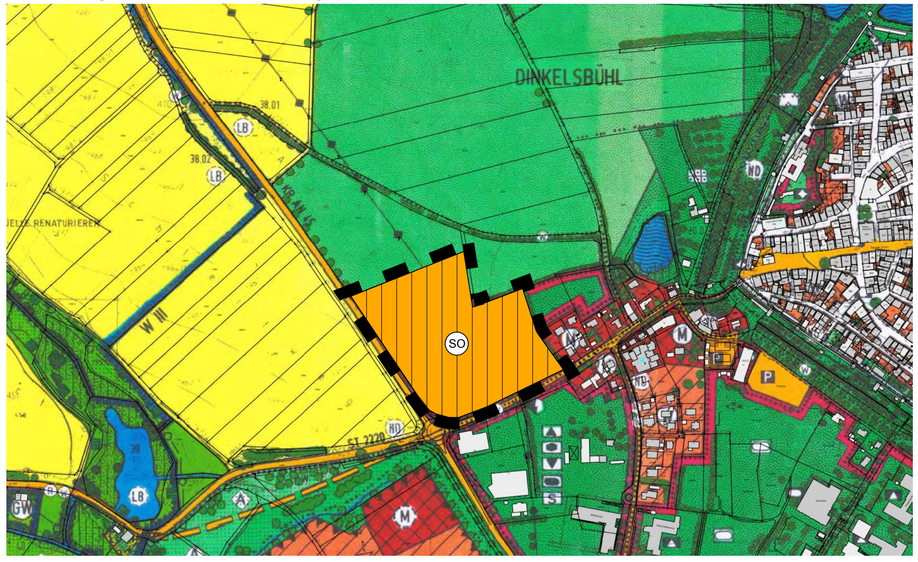
Derzeit gültiger Flächennutzungsplan



Änderung des Flächennutzungsplans



LEGENDE

1. Art der baulichen Nutzung

- G — Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- M — Gemischte Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- W — Wohnbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- SO — Sonderbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

2. Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsflächen

3. Hauptversorgungsleitungen

- oberirdisch
- unterirdisch

4. Grünflächen

- Grünflächen

5. Flächen für die Wasserwirtschaft

- Wasserflächen

6. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- Flächen für Landwirtschaft
- Bepflanzung

6. Sonstiges

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Änderung

VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat Dinkelsbühl hat in der Sitzung vom 30.11.2016 die 13. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 13.12.2016 ortsüblich bekanntgemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 13. Änderung des Flächennutzungplans in der Fassung vom 30.11.2016 hat in der Zeit vom 27.12.2016 bis einschließlich 27.01.2017 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 30.11.2016 hat in der Zeit vom 27.12.2017 bis einschl. 27.01.2017 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplan in der Fassung vom 29.03.2017 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.04.2017 bis einschließlich 18.05.2017 beteiligt.
5. Der Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplan in der Fassung vom 29.03.2017 wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.04.2017 bis einschließlich 18.05.2017 öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Dinkelsbühl hat mit Beschluss des Stadtrates vom 31.05.2017 die 13. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 31.05.2017 festgestellt.

Stadt Dinkelsbühl, den 31.05.2017

.....
Oberbürgermeister
Dr. Christoph Hammer

(Siegel)

7. Die Regierung von Mittelfranken hat die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ansbach, den .....

.....

(Siegel)

8. Ausgefertigt

Stadt Dinkelsbühl, den .....

.....
Oberbürgermeister
Dr. Christoph Hammer

(Siegel)

9. Die Genehmigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplans wurde gemäß 6 Abs. 5 BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Die 13. Änderung des Flächennutzungsplan wurde mit der Bekanntmachung wirksam.

Stadt Dinkelsbühl, den .....

.....
Oberbürgermeister
Dr. Christoph Hammer

(Siegel)

GROSSE KREISSTADT

Dinkelsbühl

13. Änderung Flächennutzungsplan

Planteil Maßstab 1:5000

Stand 31.05.2017

2016150/FNP-Änderung.PLT

Ingenieurbüro Willi Heller

Schernberg 30, 91567 Herrieden, Tel.: 09825/9296-0, Fax: 09825/9296-50
Internet: www.ib-heller.de, E-Mail: info@ib-heller.de

Bauleitplanung
Straßenbau
Abwasserbeseitigung/
Wasserversorgung
Vermessung/Geoinformation

30.11.2016 / 29.03.2017 / 31.05.2017