

Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 21.09.2017

Vorlagen-Nr.: 3/079/2017

Berichterstatter: Göttler, Holger

Betreff: Anbau an eine Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Flur-Nr. 1708-45 Gemarkung DKB

Sachverhaltsdarstellung:

Die Antragsteller planen einen eingeschossigen Anbau eines Zimmers (3,5 x 6,5 m) an die bestehende Doppelhaushälfte im Südwesten ihres Grundstückes unmittelbar an die Grenze. Der Anbau widerspricht hinsichtlich des Flachdaches den Festsetzungen des Bebauungsplanes Königshain II. Dieser sieht ein Satteldach von 30 – 35 Grad vor. Aus Sicht der Verwaltung könnte im rückwärtigen Bereich des Grundstückes dieser Anbau realisiert werden können, da er kaum einsehbar sein wird. Die unmittelbar betroffenen Angrenzer haben dem Bauantrag zugestimmt.
Anlagen: Lageplan, Ansichten, Grundriss

2

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis. Die erforderliche Befreiung wird zugelassen.
