

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 07.02.2018

Vorlagen-Nr.: 3/001/2018

Berichterstatter: Koller, Peter

Betreff: Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Flur-Nr. 2357 Gemarkung Dinkelsbühl

Sachverhaltsdarstellung:

Die Antragsteller planen auf dem o.g. Grundstück die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (2-geschossig mit Satteldach 1/D) mit Garage. Das Grundstück, das zur Bebauung vorgesehen ist, liegt im Außenbereich, grenzt jedoch unmittelbar an eine bestehende im Familienbesitz befindende Bebauung an. Die Abwasserbeseitigung erfolgt mittels einer biologischen Kleinkläranlage. Die Erschließung ist gesichert und hat im Übrigen auf eigene Kosten zu erfolgen. Der naturschutzrechtliche Ausgleich ist im Genehmigungsverfahren aufzuzeigen.
Anlagen: Lageplan, Flnpl

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der geplanten Baumaßnahme besteht Einverständnis.
