

Erläuterungen zum Bauvorhaben

Bauvorhaben: Altstadtthaus Wörnitzstr. 4, DKB



Beschreibung der Maßnahme:

Der Bauherr beabsichtigt, im Rahmen der fälligen Fassadenrenovierung und Dachneudeckung die beiden vorhandenen Schaufenster der Traufseite im Erdgeschoss zurückzubauen und durch 2 Stück 4-flügelige Fenster nach Baugestaltungssatzung zu ersetzen (keine Nutzungsänderung).

Im rückwärtigen Teil des Erdgeschosses soll ein kleiner Heizraum mit Zugang von außen errichtet werden. Die Abgasleitung soll an der rückwärtigen, nicht einsehbaren Fassade als Aussenkamin über Dach geführt werden, wobei das Abgasrohr in der Fassadenfarbe bzw. im Ziegelfarbtönen beschichtet wird.

Das Haus Wörnitzstrasse ist in die Denkmalliste als Einzeldenkmal wie folgt eingetragen:

Wohn- und
Geschäftshaus

Zweigeschossiger verputzter Giebelbau mit steilem Satteldach und
seitlichem Zwerchhaus, 16./17. Jahrhundert

D-5-71-
136-662

Dinkelsbühl, 28.06.2018, [REDACTED]