

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 24.07.2018

Vorlagen-Nr.: 3/077/2018

Berichterstatter: Koller, Peter

Betreff: Umnutzung eines Ladens in 2 Apartments, Nördlinger Straße 13

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller beabsichtigt den ehemaligen Laden in 2 Apartments umzunutzen. An sich war beabsichtigt den Laden im Rahmen der Sanierung weiter zu betreiben. Nach Auskunft des Antragstellers fand sich hierzu kein Betreiber, so dass er sich nach längerem Leerstand zu diesem Schritt veranlasst sah. Die Fensterstruktur der Schaufenster soll dabei erhalten bleiben. Sie sollen aber eine Teilung erhalten (siehe Foto), die aber im Detail noch ausgearbeitet werden muss. Baurechtlich und denkmalschutzrechtlich ist die Nutzungsänderung nicht zu beanstanden. Der Antragsteller wird seinen Antrag in der Sitzung vorstellen und begründen.
Anlagen: Bestandsplan, neuer Grundriss, Foto

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Nutzungsänderung besteht Einverständnis.
