

**Sitzungsvorlage**                      Stadtrat öffentlich

**am**    22.05.2019

**Vorlagen-Nr.:**                              3/054/2019

---

**Berichterstatter:**                        Vonhold, Gerhild

**Betreff:**                                      ISEK Abschluss

**Sachverhaltsdarstellung:**

Am 9. Oktober 2018 wurde das ISEK Verfahren mit der Vorstellung der Ergebnisse in einer öffentlichen Versammlung abgeschlossen. In Absprache mit der Regierung von Mittelfranken erfolgten noch kleinere Nachbesserungen (Aufnahme der Gewerbegebiete Waldeck und Erweiterung der Wassertrüdingen Straße sowie ein mögliches Baugebiet „Am Hochweg“). Die eingearbeiteten Änderungen wurden von der Regierung von Mittelfranken akzeptiert. Zum endgültigen Abschluss ist ein entsprechender Beschluss des Stadtrates erforderlich. Das integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept und das Einzelhandelskonzept befinden sich in den Anlagen. Sämtliche Anlagen wurden bereits am 05.04.2019 übermittelt.

---

**Vorschlag zum Beschluss:**

**Das erarbeitete Konzept des ISEK wird als informelles Entwicklungskonzept gemäß § 1 Abs.6 Nr.11 BauGB beschlossen.**

**Die Schwerpunktthemen und Ziele dieses Prozesses sind Bestandteil des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes.**

---