

Sitzungsvorlage Stadtrat öffentlich

am 23.10.2019

Vorlagen-Nr.: 2/050/2019

Berichterstatter: Wegert, Walter

Betreff: Information Sanierungsgebiet "Dinkelsbühl Süd" (Jugend- und Kinderzentrum, Schulen und Sportanlagen) - Städtebauförderung

Sachverhaltsdarstellung:

Für die Förderung des Kinder- und Jugendzentrums sowie der Außenanlagen hat die Regierung von Mittelfranken eine Erweiterung des bestehenden Sanierungsgebietes bzw. die Ausweisung eines neuen Sanierungsgebietes gefordert. Am 22.02.2018 wurde deshalb mit Herrn Matthias Rühl von der Arge Stadt & Land, Neustadt Aisch, ein Vertrag über die Vorbereitung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen abgeschlossen. In der Folge fanden verschiedene Abstimmungsgespräche mit der Verwaltung und den Schulen statt. Am 25.07.2018 erfolgte von Herrn Rühl ein mündlicher Bericht mit der Vorstellung des Sanierungsgebietes und den Problemstellungen. Der Stadtrat stimmte der Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen einstimmig zu.

Geplanter weiterer Ablauf:

Die Erläuterung des Ergebnisberichtes findet in der Stadtratssitzung am 19.11.2019 durch Herrn Rühl statt. In den folgenden 4 Wochen soll die öffentliche Auslegung mit der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgen. Innerhalb dieses Zeitraums ist die Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen einer Abendveranstaltung im kleinen Schranrensaal bzw. dem Konzertsaal vorgesehen. Nach der Abwägung und Einarbeitung der Anregungen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung soll der Stadtrat dann in der Januarsitzung 2020 den Beschluss über das Sanierungsgebiet und der Satzung fassen.

Die Regierung von Mittelfranken schlägt vor, für diesen Bereich ein getrenntes Sanierungsgebiet im Programmbereich „Stadtumbau“ festzulegen. Eine Erweiterung des bestehenden Sanierungsgebietes Altstadt im Programm „Städtebaulicher Denkmalschutz“ würde hier der Zielsetzung nicht gerecht werden.

Anlage:

Übersichtsplan Sanierungsgebiet

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bericht dient zur Kenntnis.
