Sitzungsvorlage Stadtrat öffentlich

am 19.11.2019

Vorlagen-Nr.: 3/132/2019

Berichterstatter:

Betreff: Vorstellung der Planüberlegungen des Staatlichen Bauamtes zur Landesfinanzschule auf den Grundstücken Flur-Nrn. 2056, 2057/1 Gemarkung Dinkelsbühl durch Herrn Baudirektor Michael Lueb.

Sachverhaltsdarstellung:

Im Jahre 2015 verfügte der damalige Finanzminister Söder, dass Dinkelsbühl eine neue Außenstelle der Landesfinanzschule erhalten sollte. Als Standort hierfür war das Grundstück Flur-Nr. 2055 Gemarkung Dinkelsbühl vorgesehen, welches im Geltungsbereich des Anfang 2016 beantragten Vorhabens bezogenen und seit Oktober 2017 rechtswirksamen Bebauungsplan liegt. Da jedoch die Grundstücksverhandlungen des in privater Hand befindlichen Grundstückes mit dem Freistaates scheiterten, wurde das nördlich angrenzende Grundstück Flur-Nr. 2056 und das östlich daneben liegende Grundstück Flur-Nr. 2057/1, welche beide im städtischen Eigentum liegen, für die Bebauung vorgesehen. In der Dezembersitzung 2018 erteilte der Bauausschuss nach einer entsprechenden Vorstellung erster Planüberlegungen durch das Staatliche Bauamt hierfür sein Einvernehmen. Nun wird das Staatliche Bauamt weiter entwickelte Planungsüberlegungen vorstellen. Diese Überlegungen wurden vor kurzem den angrenzenden Nachbarn vorgestellt. Die baurechtliche Zulässigkeit für diese Planung soll in einem weiteren im Anschluss folgenden Tagesordnungspunkt auf den Weg gebracht werden. In dieser Hinsicht erfolgte eine enge Abstimmung mit dem Bau- und Finanzministerium sowie der Regierung von Mittelfranken.

Vorschlag zum Beschluss: