

Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 09.04.2013

Vorlagen-Nr.: VI/022/2013

Berichterstatter: Herr Peter Koller

Betreff: Gastronomische Nutzung im Untergeschoß Segringer Str. 4,
Dinkelsbühl

Sachverhaltsdarstellung:

Die Hezelhof GmbH beabsichtigt im Kellergeschoß der ehemaligen Essbar (jetzt „Luis“) die Aufnahme einer gastronomischen Nutzung. Das Restaurant soll über maximal 40 Gastplätze verfügen. Geplant ist der Einbau der Sanitäranlagen (Damen- und Herren-WC) sowie die Errichtung eines zweiten Rettungsweges und der Einbau einer Brandwand. Bauordnungsrechtlich und denkmalschutzrechtlich bestehen somit keine Bedenken. Der Nachweis über die erforderlichen Stellplätze ist noch zu führen.

Anlage: 1 Grundrissplan

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Nutzungsänderung besteht Einverständnis. Die erforderlichen Stellplätze sind abzulösen oder anderweitig nachzuweisen.
