

**Sitzungsvorlage** Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

**am** 09.04.2013

**Vorlagen-Nr.:** VI/023/2013

---

**Berichterstatter:** Herr Peter Koller

**Betreff:** Erweiterung des straßenseitigen Wirtschaftsgartens Weinmarkt 10

**Sachverhaltsdarstellung:**

Der Antragsteller plant den bestehenden straßenseitigen Wirtschaftsgarten am Weinmarkt 10 in der Tiefe zwischen 1,20 und 1,50m auf die gesamte Länge von ca. 12,50 m in den Straßenbereich hinein zu erweitern (bis zur Schwelle).

Nachdem immer wieder PKWs längseitig vor dem Wirtschaftsgarten parken und somit einerseits die Fahrbahn verengen, führe dies andererseits dazu, dass sich die Gäste in diesem Bereich des Wirtschaftsgartens belästigt fühlen, zumal unmittelbar an der Abgrenzung des Wirtschaftsgartens geparkt wird. Der Antragsteller vermutet, dass durch die Erweiterung des Wirtschaftsgartens beide Probleme zu lösen wären.

Die Verwaltung schlägt vor diese Lösung zumindest für eine Saison zu testen. Sollte die Erweiterung tatsächlich dazu führen, dass ein Parken in diesem Bereich so verhindert werden kann, dann würde diese Lösung dazu führen, dass hier in Bezug auf den Ist-Zustand (mit Wirtschaftsgarten) eine Verbesserung erzielt werden könnte. Weitere Stellplätze würden ohnehin nicht wegfallen, denn bei Erteilung der Genehmigung für den Wirtschaftsgarten ist der Wegfall der dortigen Parkplätze akzeptiert worden.

Anlage: 1 Skizze

**Vorschlag zum Beschluss:**

Die geplante Erweiterung wird zur Erprobung für eine Saison zugelassen.

Sollte sie sich bewähren, kann die Sondernutzungserlaubnis bis auf weiteres auch für die Erweiterung gewährt werden.

---