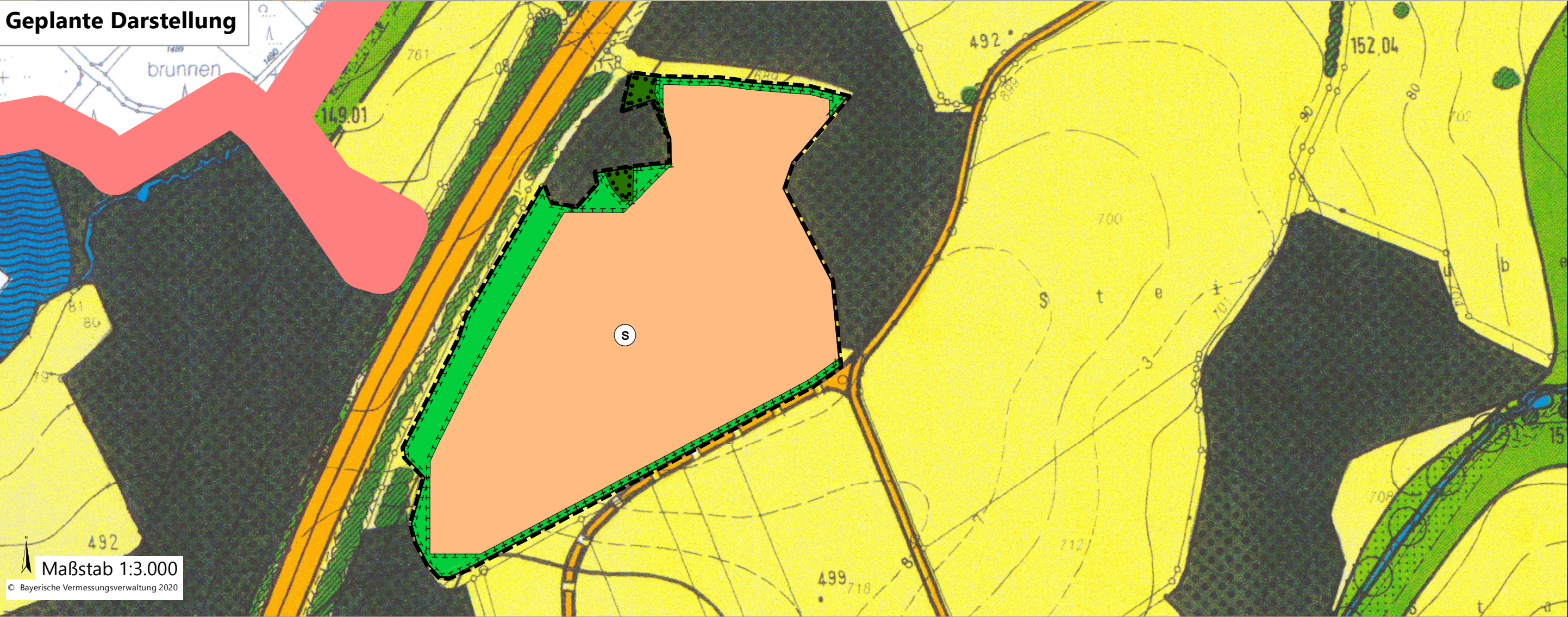


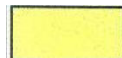
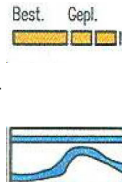
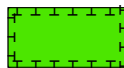
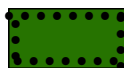
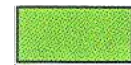
Bisherige Darstellung

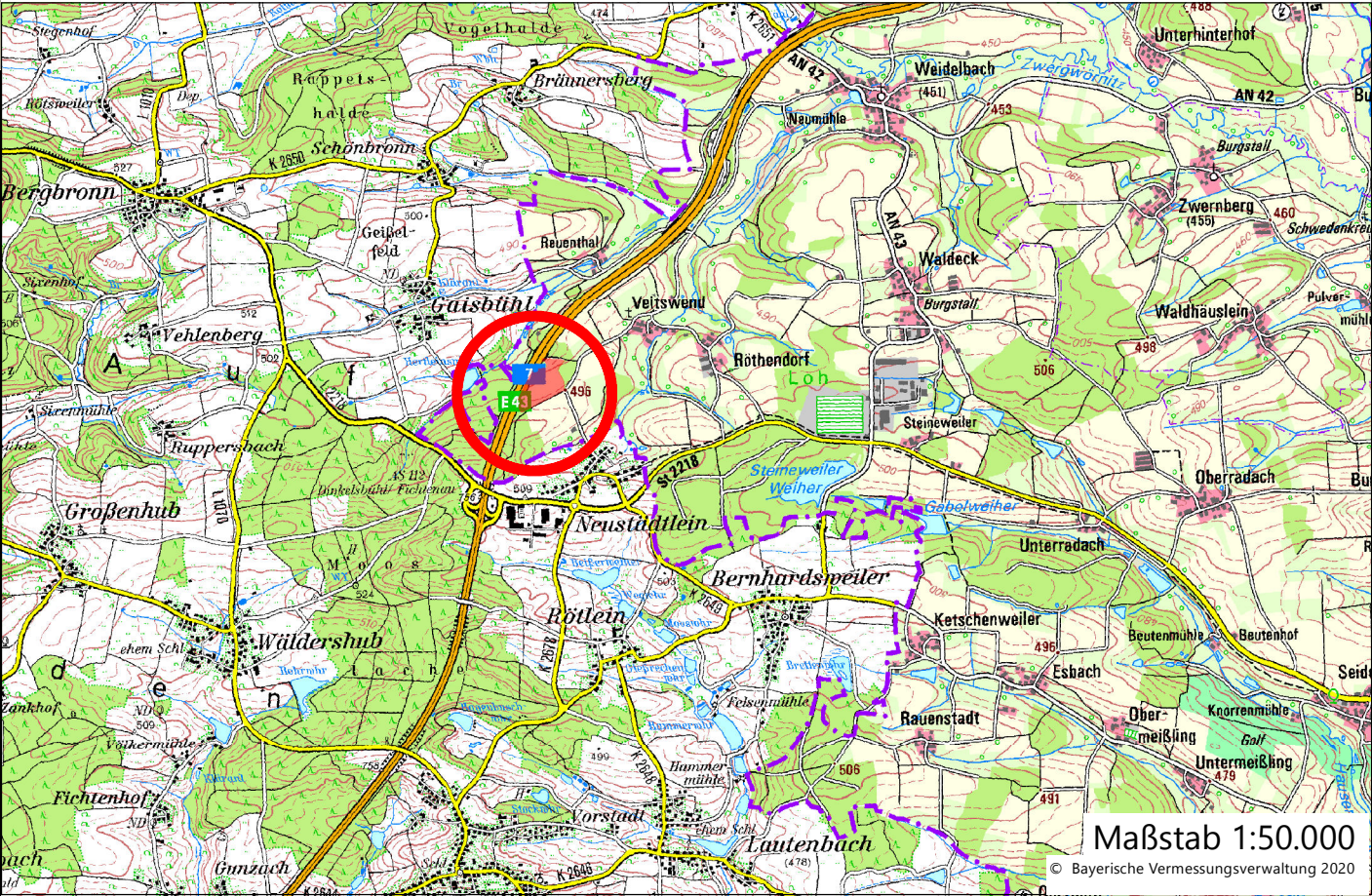


Geplante Darstellung



Legende

Bestand	Geplant	Bestand	Geplant
		Änderungsbereich	 Flächen für die Landwirtschaft
		Gemarkungs- und Gemeindegrenze	 Autobahnen und Autobahnähnliche Straßen mit Schutzstreifen
	Sonderbaufläche (S) i.S.d. § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO mit der Zweck- bestimmung „Photovoltaik“	 Staats- oder Kreisstraßen	
	Ökologische Ausgleichsflächen	 Flächen für Wald	
	Erhaltung von Be- pflanzungen	 Freizuhaltende Talräume	
	Hecken, Feld- und Ufergehölze als Biotop		
	Einzelbaum als Biotop		



Stadt Dinkelsbühl

19. Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Dinkelsbühl zur Darstellung einer Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung "Photovoltaik" für den Bereich "Solarpark Veitswend"



Gemarkung: Weidelbach
Flurstücksnummer: 692, 696, 690 (TF)

Entwurf

Fassung vom 21.04.2021

Stadt Dinkelsbühl
Segringer Str. 30
91550 Dinkelsbühl

PUNCTOplan
Bauleitplanung
Augsburger Straße 17
86551 Aichach

Verfahrensvermerke

Der Rat hat in seiner Sitzung vom 22.07.2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 19. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Beschluss wurde am 24.07.2020 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bauleitplans in der Fassung vom 22.07.2020 hat in der Zeit vom 03.08.2020 bis 04.09.2020 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bauleitplans in der Fassung vom 22.07.2020 hat in der Zeit vom 20.08.2020 bis 28.09.2020 stattgefunden.

Der Entwurf des Bauleitplans mit Begründung in der Fassung vom xx.xx.20xx wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.20xx bis xx.xx.20xx öffentlich ausgelegt.

Zu dem Entwurf des Bauleitplans mit Begründung in der Fassung vom xx.xx.20xx wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom xx.xx.20xx bis xx.xx.20xx beteiligt.

Der Rat hat mit Beschluss vom xx.xx.20xx die Änderung des Bauleitplans in der Fassung vom xx.xx.20xx festgestellt.
Dinkelsbühl, den
(Siegel)
Dr. Christoph Hammer, Oberbürgermeister

Die Genehmigungsbehörde hat den Bauleitplan in der Fassung vom xx.xx.20xx mit Bescheid vom Az: gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Dinkelsbühl, den
(Siegel)
Genehmigungsbehörde

Ausgefertigt
Dinkelsbühl, den
(Siegel)
Dr. Christoph Hammer, Oberbürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung des Bauleitplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bauleitplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bauleitplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.
Dinkelsbühl, den
(Siegel)
Dr. Christoph Hammer, Oberbürgermeister