Sitzungsvorlage	Stadtrat öffentlich
am	24.04.2013
Vorlagen-Nr.:	VI/036/2013
Berichterstatter:	Herr Holger Göttler
Betreff:	Aufstellung Bebauungsplan "Am Bildstöckle"

Sachverhaltsdarstellung:

Der Bauausschuss hat sich in seiner Sitzung am 09-04-2013 mit der baulichen Entwicklung östlich der Gewerbegebiets „Industriegebiet I“ beschäftigt. Auf Grund konkreter Anfragen und der Tatsache, dass die Stadt Dinkelsbühl keine eigenen Flächen mehr für gewerbliche Ansiedlungen hat, wurde die Neuausweisung eines Gewerbegebietes an diesem Standort befürwortet. Gemeinsam mit dem Bebauungsplan „Hammerfeld“ soll das Wasserrechtsverfahren zur Ableitung des Regenwassers durchgeführt werden.

Anlage: Übersichtslageplan

Haushaltsrechtliche Vermerke:

1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen 30.000,00
2. Haushaltsmittel vorhanden: ja/nein 30.000,00 € bei HSt.: 6100.6555
3. Die über-/außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 0,00 € werden gedeckt durch:
   - Einsparungen bei HSt.:
   - Mehreinnahmen bei HSt.:
   - Veranschlagung im Nachtragshaushalt 20

Vorschlag zum Beschluss:

Für den Bereich östlich des Gewerbegebietes „Industriegebiet I“ soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden mit Gewerbeflächen. Der Flächennutzungsplan ist im Parallelverfahren zu aktualisieren. Es soll ein Büro mit den weiteren Planungsschritten beauftragt werden.