

Sitzungsvorlage Werkausschuss öffentlich

am 10.02.2022

Vorlagen-Nr.: SWD/007/2022

Berichterstatter: Fensterer, Steffen

Betreff: Wärmetarife 2022 und 2023 für Gaisfeld IV

Sachverhaltsdarstellung:

Wie bereits im Stadtrat beschlossen wurde ein Nahwärmenetze im Baugebiet Gaisfeld IV aufgebaut.

Zur Verrechnung der angebotenen Wärme haben wir Wärmetarife kalkuliert, mit denen wir versucht haben, faire Preise für eine innovative grüne Heizform zu finden.

Besonders beim sozialen Wohnungsbau war unser Anliegen die Belastung für die einzelnen Endkunden so gering wie möglich zu halten. Dies war auch ausdrücklicher Wunsch des Stadtrates.

Für Einfamilienhäusern ergibt sich eine Besonderheit. Hier wird nicht nur die Wärme verkauft, sondern die komplette Anlage mit Dienstleistungsangeboten.

Der brutto Arbeitspreis bei Einfamilienhäusern beträgt 8,21 ct/kWh und der brutto Grundpreis 714 € pro Jahr.
Somit kommt es bei einem Jahresverbrauch von 9.000 kWh zu Jahreskosten von ca. 1.450 €.

Der brutto Arbeitspreis bei Mehrfamilienhäusern beträgt 8,69 ct/kWh und der brutto Grundpreis 25,59 €/kW/Jahr.
Dies sind bei 300.000 kWh und geschätzten 100 Wohneinheiten ca. 337 € pro Wohneinheit.

Für den sozialen Wohnungsbau können wir den Arbeitspreis um 1 ct/kWh günstiger bei gleichem Grundpreis anbieten.
Dies bedeutet bei 300.00 kWh und 100 Wohneinheiten ca. 300 € pro Wohneinheit.

Die genauen Preise entnehmen Sie bitte den angefügten Preisblättern.

Preisanpassungen werden wie üblich ab dem Jahr 2024 automatisch über eine Preisgleitformel geregelt.

Anlage

Preisblatt Wärmetarife Gaisfeld IV

Vorschlag zum Beschluss:

Die Werkleitung schlägt vor, die Preise für die Wärmetarife Gaisfeld IV gemäß beiliegenden Preisblatt zu genehmigen.
