

Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 03.07.2013

Vorlagen-Nr.: VI/059/2013

Berichterstatter: Herr Holger Göttler

Betreff: Umnutzung und Umbau des "Warnecke-Hauses"

Sachverhaltsdarstellung:

Wie vom Stadtrat beschlossen wird das „Warnecke-Haus“ umgenutzt und umgebaut. So wird im EG ein zusätzliches Besucher-WC, im Zentrum ein Raum zur Mehrfachnutzung (Musikerbereich) und weiterhin ein Lagerbereich für die Gastronomie eingerichtet. Ferner soll dort eine Verkaufstheke ihren Platz finden. Im OG werden Besprechungsraum/Umkleideraum, eine Teeküche und die Schneiderei untergebracht. Im Dachgeschoss sollen Bereiche für die Maske, den Fundus und Sanitärräume eingerichtet werden. Die Nachbarbeteiligung erfolgt in den nächsten Tagen.

Denkmalschutzrechtlich sind die Maßnahmen unbedenklich. Der Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.
