

**Sitzungsvorlage** Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

**am** 11.09.2013

**Vorlagen-Nr.:** VI/081/2013

---

**Berichterstatter:** Herr Holger Göttler

**Betreff:** Fristenverlängerung "Photovoltaik Langensteinbach"

**Sachverhaltsdarstellung:**

Im Oktober 2010 hat der Stadtrat den Satzungsbeschluss zu dem o.g. Vorhaben- und Erschließungsplan für das Sondergebiet für eine Freiflächen-Photovoltaikanlage verabschiedet. Zu einem solchen Vorhaben und Erschließungsplan, der das Baurecht für ein ganz genau definiertes Bauvorhaben bereitstellt, gibt es jeweils einen Durchführungsvertrag, der zwischen der Stadt und dem Vorhabensträger die Details der Durchführung regelt. In diesem Vertrag sind auch Fristen für die Umsetzung festgesetzt:

36 Monate bis zum Einreichen eines Bauantrages

48 Monate für den Baubeginn

60 Monate für die Inbetriebnahme.

Die Frist für die Einreichung des Baugesuches endet am 27. Oktober 2013.

Der Antragsteller beantragt mit Schreiben vom 03. September 2013 die Verlängerung der Fristen um jeweils 36 Monate.

Anlage: Bebauungsplan

---

**Vorschlag zum Beschluss:**

---