

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 07.12.2022

Vorlagen-Nr.: 3/107/2022

Berichterstatter: Ehrmann, Lars

Betreff: Umbau des Obergeschosses u. Einbau eines Innenaufzugs Flur-Nr. 413 Gemarkung Dinkelsbühl

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller plant in seinem Anwesen einen Aufzug einzubauen, um sein Gebäude altersgerecht herzurichten. Hierzu werden die Balken auf Grundlage einer statischen Berechnung ausgetauscht. Des Weiteren wird das Obergeschoss saniert. Das Fachwerk im Obergeschoss wird freigelegt und fehlende Holzbalken werden fachlich ersetzt. Die Gefache werden mit neuem Putz konserviert. Des Weiteren wird die Holzbalkendecke freigelegt und statisch ertüchtigt. Das Fachwerk im Bereich des neuen Bades wird in der Mitte freigelegt, um eine neue Tür zum Bad zu ermöglichen. Das freigelegte Material wird an einer anderen Stelle wieder verwendet. Im Zuge der Sanierungsmaßnahme wird ein mineralischer Innendämmputz aufgebracht. Die Baumaßnahme wurde vor Ort mit dem Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege bereits abgestimmt.

Anlagen: Grundrisse, Ansichten, Schnitte, Lageplan

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.
