

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 01.03.2023

Vorlagen-Nr.: 3/023/2023

Berichterstatter: Ehrmann, Lars

Betreff: Bauvoranfrage zum Um- und Neubau eines Pferdestalls auf den Grundstücken Flur-Nr. 934, 936,937 und 1046 Gemarkung Seidelsdorf; Ortsteil Oberhard

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller, der eine Landwirtschaft betreibt, plant den Umbau und Neubau eines Pferdestalles auf den o. g. Grundstücken.

Die Anbauten und Erweiterungen im Außenbereich dienen einem landwirtschaftlichem Betrieb und sind somit privilegiert i. S. v. Art. 35 Abs. 1 BauGB. Öffentliche Belange werden durch die Maßnahmen nicht beeinträchtigt. Der Eingriff in die Natur wird bewertet und ausgeglichen. Die Versorgung der Tiere ist gesichert und als Mistlager steht ein großes Fahrsilo zur Verfügung. Eine genaue Beschreibung der Maßnahme ist aus der Anlage zu entnehmen.

Anlagen: Maßnahmenbeschreibung, Lageplan, Fotos

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.
