

Sitzungsvorlage Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 24.07.2023

Vorlagen-Nr.: 3/075/2023

Berichterstatter: Vonhold, Gerhild

Betreff: Erschließung "Dörfliches Wohngebiet Neustädtlein"
- Vergabe Bauleistung Entwässerungs- und Verkehrsanlagen

Sachverhaltsdarstellung:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 22.06.2022 den vom Planungsbüro TB Markert gefertigten Bebauungsplan „Dörfliches Wohngebiet Neustädtlein“ als Satzung beschlossen.

Im nächsten Schritt erfolgt nun eine entsprechende Ausschreibung der Erschließungsarbeiten (Straßen- und Kanalbau) zur Vergabe durch das Ingenieurbüro Härtfelder. Geplant ist ein Trennsystem für Schmutz- und Regenwasser. Der Schmutzwasserkanal des neuen Baugebietes wird an den Bestandskanal in Neustädtlein angeschlossen. Zur Oberflächenentwässerung sind für jedes Grundstück Regenrückhaltezysternen vorgesehen, zum einen, um das Regenwasser zu nutzen, zum anderen, um im Falle eines Starkregenereignisses einen zusätzlichen Retentionsraum auf jedem Grundstück vorzuhalten.

Die aktuell ermittelten, geschätzten Baukosten belaufen sich auf ca. 500.000 EUR (inkl. MwSt.).

Die Ausschreibungsunterlagen werden im Juli/August 2023 über das Vergabeportal Deutsche eVergabe veröffentlicht.

Der Baubeginn für die Erschließungsarbeiten ist für September 2023 geplant. Die Arbeiten sollen dieses Jahr fertiggestellt werden.

Im städtischen Haushalt sind entsprechende Mittel für das Haushaltsjahr 2023 eingestellt.

Der Oberbürgermeister soll beauftragt werden, die Bauleistungen zu gegebener Zeit an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.

Haushaltsrechtliche Vermerke:

- | | | |
|---|------------------|-----------------------|
| 1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen | ca. 500.000,00 € | |
| 2. Haushaltsmittel vorhanden: ja | 200.000,00 € | bei HSt.: 1.6343.9500 |
| | 395.000,00 € | bei HSt.: 1.7070.9500 |

Vorschlag zum Beschluss:

Der Oberbürgermeister soll beauftragt werden, die Bauleistungen an den Bieter mit dem wirtschaftlichsten Angebot zu vergeben.
