

Sitzungsvorlage Stadtrat öffentlich

am 18.10.2023

Vorlagen-Nr.: 3/087/2023

Berichterstatter: Pfau, Melanie

Betreff: Deutschordensschloss, Platzgestaltung
- Vergabe der Pflaster- und Tiefbauarbeiten

Sachverhaltsdarstellung:

Der Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss der Stadt Dinkelsbühl hat mit Beschluss vom 01.03.2023 der Vorplanung zur Platzgestaltung am Deutschordensschloss zugestimmt.

Zwischenzeitlich wurde die Ausführungsplanung und Ausschreibung erarbeitet. Für die Baumaßnahme wurde eine beschränkte Ausschreibung durch die Vergabestelle der Stadt Dinkelsbühl durchgeführt. Es wurden 8 Bauunternehmen aufgefordert, ein Angebot über Pflaster- und Tiefbauarbeiten abzugeben. Die Angebotseröffnung fand am Donnerstag, den 05.10.2023 statt.

Nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung ergab sich folgender Preisspiegel (inkl. MwSt.):

1. Bauunternehmen Engelhardt, Botzenweiler	175.687,94 €
2. XXX	194.462,06 €
3. XXX	202.006,19 €
4. XXX	239.226,91 €
5. XXX	251.962,37 €
6. XXX	269.291,24 €

Die Maßnahme wird mit Mitteln der Städtebauförderung gefördert. Mit Schreiben vom 17.08.2023 hat die Regierung von Mittelfranken ihre Zustimmung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn erteilt.

Zusätzlich zu den Baukosten für Pflaster- und Tiefbau fallen noch folgende Kosten an:

+ archäologische Begleitung	ca. 5.000,00 €
+ Trinkwasserspender	ca. 10.000,00 €
+ Möblierung Platzfläche	ca. 15.000,00 €
+ öffentliches Grün; Verpflanzung Großbaum	ca. 10.000,00 €

Für die Platzgestaltung am Deutschordensschloss sind mit Gesamtbaukosten von rund 220.000,00 € zu rechnen.

Der Baubeginn soll noch im November 2023 erfolgen. Die Fertigstellung ist für April/Mai 2024 geplant.

Haushaltsrechtliche Vermerke:

1. Die Gesamtausgaben der Maßnahme/Vergabe betragen 220.000,00 €
2. Haushaltsmittel vorhanden: ja 150.000,00 bei HSt.: 1.6154.9500 (HH 2023)
3. Die über-/außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von 50.000,00 € werden gedeckt durch:
- Veranschlagung im Haushalt 2024

Vorschlag zum Beschluss:

Es wird beschlossen, dem Bauunternehmen Engelhardt Bau GmbH, Botzenweiler, den Auftrag für die Pflaster- und Tiefbauarbeiten in Höhe 175.687,94 € zu erteilen.
