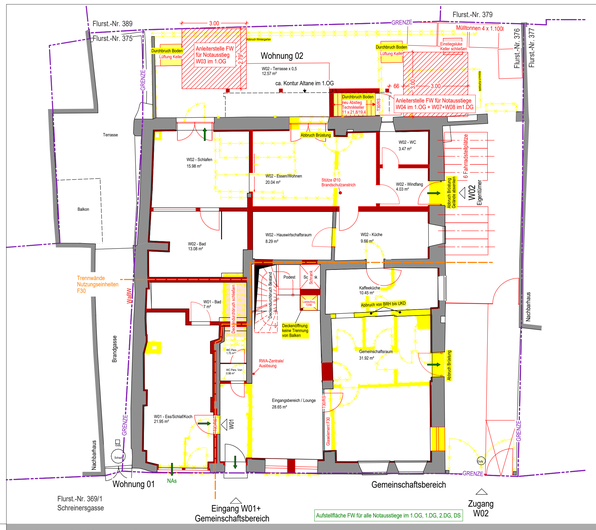
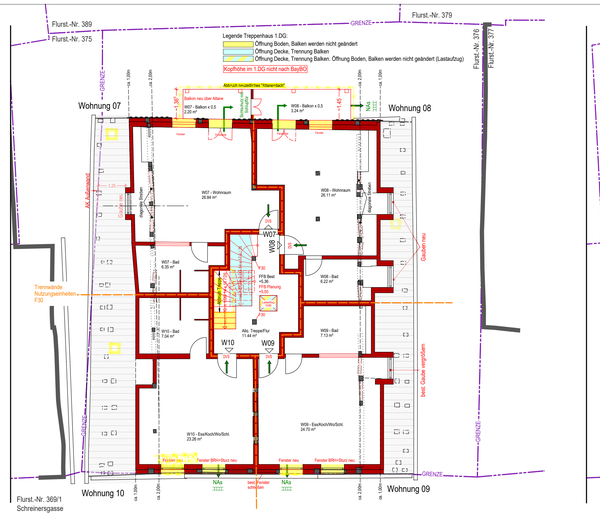
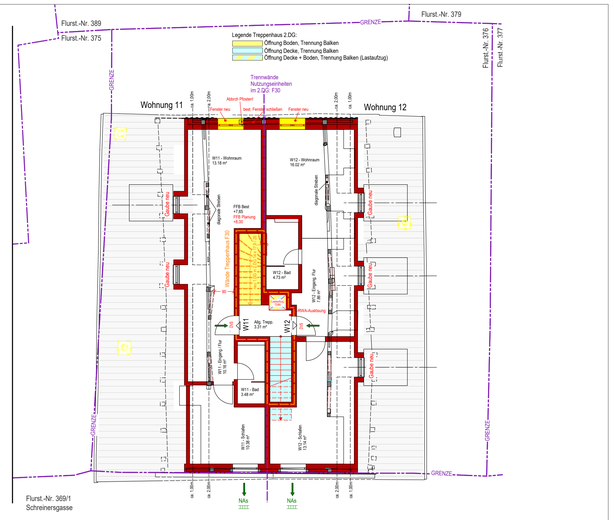




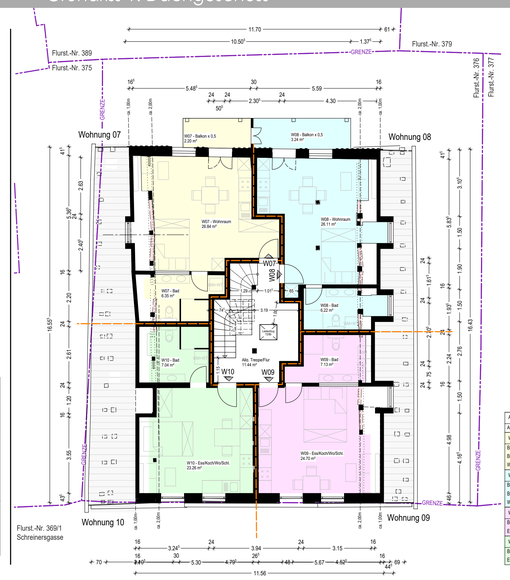


Darstellung Baumaßnahmen

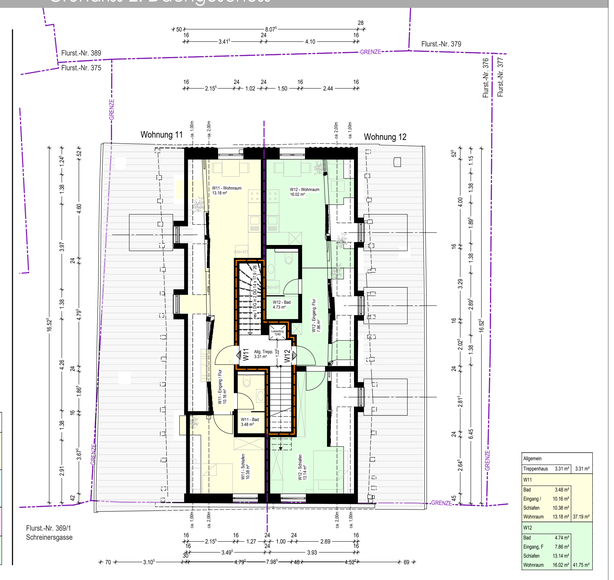
Grundriss Erdgeschoss | Grundriss 1. Obergeschoss | Grundriss 1. Dachgeschoss | Grundriss 2. Dachgeschoss

Allgemein	
Eingang/Tr.	7.26 m² / 7.26 m²
Rezeption / Frühstück	
Rezeption	26.63 m²
Frühstücksr.	30.59 m²
Frühst.-Küche	10.45 m²
WC-Pers.	1.89 m² / 69.56 m²
W01	
Bad	6.61 m²
Wohnbereich	24.83 m² / 33.24 m²
W02 - Ferienzimmer	
Bad	9.78 m²
Essen / Wohn	20.04 m²
Hauswirtsc.	8.29 m²
Küche	9.66 m²
Schlafen	12.95 m²
Terrasse ab.0.5	12.57 m²
WC	3.47 m²
Windfang	4.03 m² / 80.80 m²

Allgemein	
Allg.-Trepp.	19.04 m² / 19.04 m²
W03	
Altane x 0.5	1.69 m²
Bad	8.38 m²
Wohnraum	23.81 m² / 33.88 m²
W04	
Altane x 0.5	3.57 m²
Bad	7.02 m²
Schlaf./Ar.	14.24 m²
Wohnraum	24.30 m² / 48.93 m²
W05	
Bad	9.59 m²
Schlafen	13.27 m²
Wohnraum	28.13 m² / 51.00 m²
W06	
Bad	7.21 m²
Eingang	5.48 m²
Wohnraum	24.22 m² / 36.92 m²



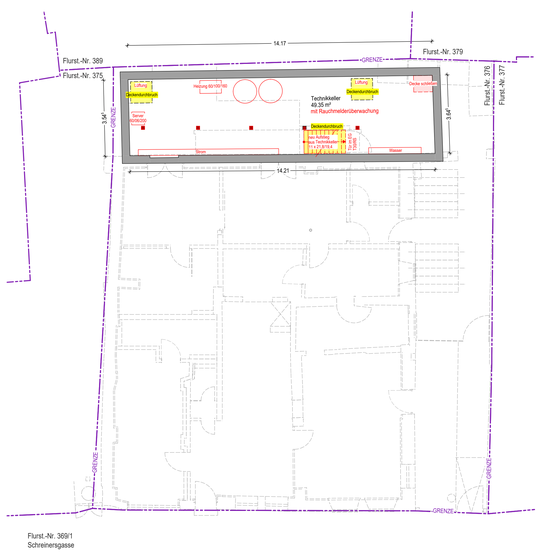
Allgemein	
Allg. Trepp.	11.44 m² / 11.44 m²
W07	
Bad	6.35 m²
Balkon x 0.5	4.01 m²
Wohnraum	26.84 m² / 37.19 m²
W08	
Bad	6.22 m²
Balkon x 0.5	3.24 m²
Wohnraum	26.11 m² / 35.57 m²
W09	
Bad	7.13 m²
Ess/Koch/W	24.70 m² / 31.83 m²
W10	
Bad	7.05 m²
Ess/Koch/W	23.26 m² / 30.30 m²

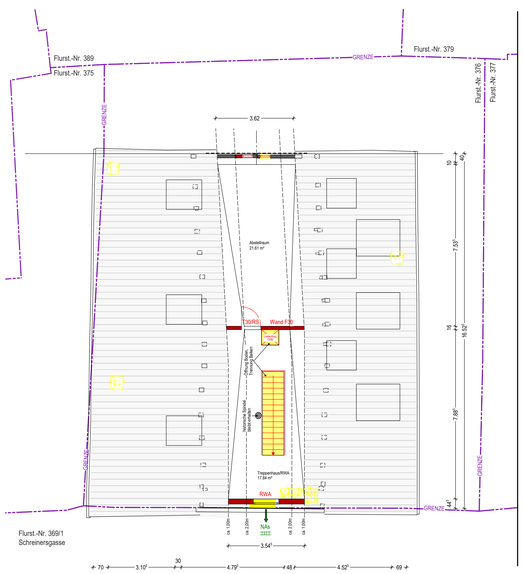


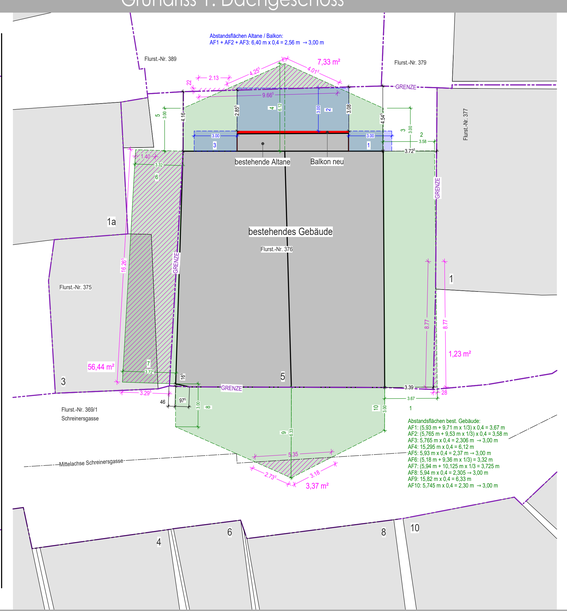
Allgemein	
Treppenhaus	3.31 m² / 3.31 m²
W11	
Bad	3.48 m²
Eingang I	10.18 m²
Schlafen	10.38 m²
Wohnraum	13.18 m² / 37.19 m²
W12	
Bad	4.74 m²
Eingang, F	7.86 m²
Schlafen	13.14 m²
Wohnraum	16.02 m² / 41.75 m²

Darstellung finale Planung

Grundriss Erdgeschoss | Grundriss 1. Obergeschoss | Grundriss 1. Dachgeschoss | Grundriss 2. Dachgeschoss







Legende Baumaßnahmen

- Neubau
- Bestand
- Abbruch

Entwässerung Schmutz- und Regenwasser: Anschluss an Bestand

Bemerkung:

Da die Bestandswände nicht parallel verlaufen bzw. nicht orthogonal aufeinander treffen, sind die Raummaße sowie die Höhenlinien in den Dachgeschossen Näherungswerte.

[redacted]

Grundriss Technikkeller | Grundriss Dachspitz | Abstandsflächenplan M: 1/200

Bemerkung: Maße zur Ermittlung der Abstandsflächen sind in den Ansichten (Darstellung finale Planung) nachzuvollziehen.