

Staatliches Bauamt
Ansbach



- 2 -

Staatliches Bauamt Ansbach
Postfach 2061 • 91514 Ansbach

Hochbau
Straßenbau

STADT DINKELSBÜHL		
Eingang		
28. April 2014		
Amt 1	Amt 2	Amt 3
Amt 4	Amt 5	SWD

Stadt Dinkelsbühl
Postfach 3 50
91544 Dinkelsbühl

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
20140039
vom 03.04.2014

Unser Zeichen
S2-43232

Bearbeiter
Herr Buchner
Zimmer 132

Ansbach, 22.04.2014
☎ 0981/8905 - 1220
andreas.buchner@stbaan.bayern.de

**Staatsstraße 2220 „Landesgrenze – Dinkelsbühl“;
Bauvoranfrage Wohnhausneubau in Dinkelsbühl auf dem Grundstück
Fl.Nr. 1803/3 der Gemarkung Dinkelsbühl bei Abschnitt 160 Station 0,700
rechts innerhalb der OD-Grenzen von Dinkelsbühl
Antragsteller: Herr Dzeladin Mehmedovic', St.-Ulrich-Ring 3,
91550 Dinkelsbühl**

Anlage

~~1 Bauvoranfrage i.R.~~

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Antragsteller plant, die bauliche Anlage im Erschließungsbereich der Orts-
durchfahrt Dinkelsbühl in einem Abstand von ca. 15,00 m vom Fahrbahnrand zu
errichten.

Das Grundstück soll über eine neue Zufahrt an die Staatsstraße angeschlossen
werden.

Somit ist das Bauvorhaben straßenrechtlich nach Art. 24 Abs. 1 BayStrWG zu be-
urteilen.

Die Zufahrt liegt im Erschließungsbereich der OD Dinkelsbühl.

Die Zufahrt verfügt nicht über die erforderliche Anfahrtsicht zur St 2220.

Vor Einreichung des Bauantrages ist sicherzustellen, dass über der städtischen
Flurnummer 1720/2 das Sichtdreieck mit einer Schenkellänge von 70 m bei einer
Tiefe von 3 m durch Rückbau des Zauns und Entfernen der Zypressen hergestellt
wird. Andernfalls wäre ein Bauantrag aus Verkehrssicherheitsgründen nicht ge-
nehmigungsfähig!

Das Staatliche Bauamt Ansbach behält es sich vor, im Bauantragsverfahren weite-
re Auflagen zu benennen.

Mit freundlichen Grüßen

Wälzlein