Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 04.03.2015

Vorlagen-Nr.: 3/014/2015

Berichterstatter: Herr Holger Göttler

Betreff: Sanierung und Dachgeschossausbau der Knorrenmühle, Flur-nr. 519 Gemarkung Seidelsdorf

Sachverhaltsdarstellung:

Die Antragsteller beabsichtigen die unter Denkmalschutz stehende Knorrenmühle zu sanieren sowie das Dachgeschoss als Ferienwohnung auszubauen. Zur Belichtung des Dachraumes sind im Südosten drei, im Nordwesten zwei Einzeldachgauben vorgesehen. Im Nordwesten/Nordosten wird das Flachdach des bestehenden Anbaus zur Terrasse umgestaltet, die bestehenden Fenster zu Terrassentüren umgewandelt. Auch die Giebelseite im Südwesten wird im EG und OG mit Terrassentüren- bzw. fenstern ausgebildet (siehe Ansichten). Planungsrechtlich ist die Nutzungserweiterung zulässig. Die Umbaumaßnahmen sind mit dem Landesamt für Denkmalpflege abgestimmt.

Anlagen: Ansichten, Lageplan

Vorschlag zum Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.

02. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Tagesordnungspunkt Nr. 2