

Sitzungsvorlage Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss öffentlich

am 11.11.2015

Vorlagen-Nr.: 3/105/2015

Berichterstatter: Herr Holger Göttler

Betreff: Anbau eines Balkons, Errichtung einer Stützmauer mit Freisitz,
Rossbrunnengasse 14

Sachverhaltsdarstellung:

Der Bauausschuss war in seiner Sitzung am hier bei einem Vororttermin. Die Angelegenheit wurde dann jedoch zurückgestellt.

Das Landesamt für Denkmalpflege hat keine Einwendungen gegen die Planung erhoben.

Altstadtsatzung:

§ 14 Balkone, Altanen und Loggien

Straßenseitige oder von öffentlichen Verkehrsflächen aus einsehbare Balkone und Loggien sind nicht zulässig.

Zulässige Balkone und Loggien dürfen nur in Mauerwerk verputzt oder in Holz ausgeführt werden.

Nicht straßenseitige Altanen und Treppenabgänge sind zulässig, wenn sie sich nach Form, Maßstab, Gliederung und Material in das historische Stadtbild einfügen.

Eine vergleichbare Konstruktion gab es an dem abgegangenen Anwesen Schreinersgasse 13 (heute AOK; Photographie L.Schwarz).

Anlage: Skizze/Photomontage

Vorschlag zum Beschluss:
